

# ALLEGATO A

## AREA SERVIZI DEL TERRITORIO ED ALLE IMPRESE

### DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICO - EDILIZIA

(ai sensi dall'art.10 comma 10 del D.L. 18/1/1993 convertito nella L. 68/1993 e ss.mm.ii)

Approvati con delibera di Giunta Comunale n. 114 del 24/4/2020

I diritti di cui al presente Allegato A vengono applicati con decorrenza dal 01 gennaio 2020, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006

<b>A - U R B A N I S T I C A</b>	Diritti
<b>Istanza di approvazione Piano Urbanistico Attuativo – PIODC</b> <i>e relative varianti</i>	
• fino a 200 mq. di sup. coperta lorda	€ 340,00
• oltre 200 mq di sup. coperta lorda	€ 560,00
<b>Certificato di destinazione urbanistica</b>	
• fino a 10 mappali	€ 40,00
• da 11 a 20 mappali	€ 60,00
• da 21 mappali ( per ogni mappale ulteriore)	€ 5,00
• storico (fino a 10 mappali)	€ 60,00
• oltre 10 mappali ( per ogni mappale ulteriore)	€ 5,00
<b>Certificato ed attestazione in genere in materia urbanistica</b>	€ 30,00
<b>Idem come sopra previo sopralluogo</b>	€ 40,00
<b>B - E D I L I Z I A</b>	
<b>C.I.L</b>	€ 50,00
<b>C.I.L.A.</b>	€ 120,00
<b>C.I.L. – C.I.L.A. - S.C.I.A.:</b> - Eliminazione barriere architettoniche	€ 0,00
<b>S.C.I.A</b>	€ 230,00
<b>S.C.I.A. IN SANATORIA</b>	€ 230,00
<b>PERMESSO DI COSTRUIRE</b>	€ 300,00
<b>PERMESSO DI COSTRUIRE</b> Per edifici oltre 1000 mc di volume	€ 560,00
<b>PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA/ P.D.C.S. GIURISPRUDENZIALE</b>	€ 350,00
<b>PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA / P.D.C.S GIURISPRUDENZIALE</b> Per edifici oltre 1000 mc di volume	€ 600,00
<b>ATTESTAZIONE CONFORMITA' IN SANATORIA o A.C.S. GIURISPRUDENZIALE</b>	€ 280,00
<b>Ordinanza art. 206 LRT 65/2014</b>	€ 350,00
<b>Concessioni in Sanatoria relativa a CONDONI EDILIZI ( L. 47/85, L. 724/94 e L 326/2003- LR 53/2003 ) e Condo Ambientale L. 308/2004</b>	€ 280,00
<b>COMUNICAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO ai sensi LRT 21/3/2000 n.39 ss.mm.ii.</b>	€ 50,00
<b>AUTORIZZAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO ai sensi LRT 21/3/2000 n.39 ss.mm.ii.</b>	€ 100,00

<b>R E T T I F I C H E</b>	<b>Stesso importo dell'atto rettificato</b>
<b>Certificazioni ed attestazioni in materia edilizia senza sopralluogo</b>	€ 30,00
<b>Certificazioni ed attestazioni in materia edilizia con sopralluogo</b>	€ 60,00
<b>Deposito stato Finale</b> (ai sensi art.143 LRT 65/2014)	€ 70,00
<b>Deposito Attestazioni di Agibilità/Abitabilità</b>	€ 100,00
<b>Attestazioni per allineamenti e quote</b>	€ 60,00
<b>Istanza di approvazione Programma di Miglioramento Agricolo Ambientale</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• senza valenza di Piano Urbanistico Attuativo</li> <li>• con valenza di Piano Urbanistico Attuativo</li> </ul>	€ 500,00 € 1.000,00
<b>C - ACCESSO ATTI</b>	
<b>La ricerca d'archivio per le pratiche edilizie viene fatta direttamente dall'utente nel modo seguente:</b> 1. per le pratiche fino al 1999 dal link : <a href="http://www.comune.pietrasanta.lu.it/home/comune/amministrazione-trasparente/organizzazione/articolazione-degli-uffici/archivio-di-deposito">http://www.comune.pietrasanta.lu.it/home/comune/amministrazione-trasparente/organizzazione/articolazione-degli-uffici/archivio-di-deposito</a> 2. per le pratiche presentate dal 2000, dal link: <a href="http://www.edilsoft.com/pietrasanta/index.htm">http://www.edilsoft.com/pietrasanta/index.htm</a> nella sezione "ACCESSO AGLI ATTI"	
<b>DIRITTI VISURA</b> (art. 25 comma 1 L. 241/1990):	
• per ogni pratica edilizia giacente c/o Archivio Corrente Ufficio Edilizia	€ 15,00
• per ogni ulteriore pratica edilizia giacente c/o Archivio Corrente Ufficio Edilizia fino ad un max di 6	€ 3,00
• per ogni pratica edilizia giacente c/o Archivio DEPOSITO (Municipio)	€ 25,00
• per ogni ulteriore pratica edilizia giacente c/o Archivio DEPOSITO (Municipio)	€ 5,00
<b>SISTEMA DI ESTRAZIONE :</b>	
<b>COPIA CARTACEA dei documenti:</b>	
• fotocopie b/n f.to A3 a foglio	€ 1,00
• fotocopie b/n f.to A4 a foglio	€ 0,50
• fotocopie colori f.to A3 a foglio	€ 3,00
• fotocopie b/n f.to A4 a foglio	€ 1,50
<b>COPIA DIGITALE dei documenti:</b>	
• INVIO COPIA DIGITALE (ove presente) via mail ad invio	€ 15,00
• COPIA DIGITALE su supporto fornito dal richiedente	GRATUITO
• Estrazione copie tramite sistema foto e/o Scan video con mezzi richiedente	GRATUITO

**I DIRITTI DI SEGRETERIA DOVRANNO ESSERE VERSATI ALLA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA O DELLA COMUNICAZIONE/DEPOSITO (SCIA/CILA/CIL /AGIB) E NON SONO RIMBORSABILI.**

#### **MODALITA' DI PAGAMENTO:**

**I suddetti diritti potranno essere versati (specificando la causale) sul c/c postale n. 108555 di BANCO POSTA, intestato a Comune di Pietrasanta – Servizio Tesoreria, tramite:**

1. **Bonifico Bancario** - IBAN : IT 44 G 07601 13700 000000108555

*oppure*

2. **Bollettino postale**

**I DIRITTI DI VISURA PER ACCESSO ATTI E LE COPIE DELLE PRATICHE EDILIZIE**, di cui alle suddette tabelle potranno essere pagati, oltre che nelle due modalità precedenti, anche tramite:

3. **POS.** all'interno dell'ufficio Edilizia ( *sportello amministrativo*), posto al II piano della sede Distaccata di via Martiri Sant'Anna n.10, in orario di apertura al pubblico.

**NON POTRANNO ESSERE EFFETTUATI PAGAMENTI IN CONTANTI**