

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI PIETRASANTA**  
**PROVINCIA DI LUCCA**  
**C.F. 00188210462**

Direzione Servizi del Territorio -Ufficio Espropriazioni

**Decreto n. 12**

**Pietrasanta li 07/10/2008**

**Oggetto: Acquisizione a demanio stradale a titolo gratuito di un tratto di strada già denominata Via San Bartolomeo interno.**

**I L D I R I G E N T E**

- **Visto** l'art. 43 del Testo Unico sulle Espropriazioni D.P.R. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni e la L.R. n. 30 del 18/02/2005;
- **Visto** il provvedimento del Consiglio Comunale n. 43 del 24/04/2002, con il quale veniva deliberato di procedere all'acquisizione a titolo gratuito di beni, interessati da un tratto di strada già denominata Via San Bartolomeo interno e considerata viabilità pubblica da oltre venti anni;
- **Esaminata** la documentazione agli atti ed in particolare il Frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Lucca n. 98.989 del 25/07/2006;
- **Accertato** che i terreni non sono ubicati all'interno di zone omogenee di tipo A, B, C, D di cui al D.M. 2 Aprile 1968, n. 1444 in quanto destinate a viabilità;
- **Viste** le note del 16/09/2008, con le quali le 11 ditte proprietarie autorizzano il Comune, ad emettere il Decreto

d'esproprio per l'acquisizione delle aree interessate dalla viabilità pubblica;

- **Richiamata** la Legge n. 448 del 23/12/1998, art. 31, commi 21 e 22, che dispone la registrazione e la trascrizione del presente provvedimento a titolo gratuito;
- **Viste**, le deliberazioni di Giunta Comunale nn. 721 e 722 del 24/06/1998, che approvano rispettivamente il regolamento degli Uffici e dei Servizi e la nomina dei responsabili stessi e successive modifiche relative alla struttura organizzativa dell'Ente, nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 103 dell'11/04/2008;
- **Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 22/02/2008, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'anno 2008;
- **Visti** il decreto sindacale di attribuzione dirigenziale n. 20 del 15/04/2008 e il provvedimento di delega dirigenziale n. 1.439 dell' 08/05/2008;
- **Riconosciuta**, la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.L.vo 267 del 18/08/2000;

## **D E C R E T A**

### **Art. 1**

A far data dalla sottoscrizione del presente provvedimento sono definitivamente trasferiti al **Comune di Pietrasanta**, con sede in Pietrasanta, Piazza Matteotti, 29 - 55045 Pietrasanta, c.f. 00188210462, i terreni posti in Comune di Pietrasanta, viabilità pubblica da oltre venti anni, già denominata Via San Bartolomeo

Interno, catastalmente individuati nel **foglio 7** di complessivi mq 1.015,00, come indicato nella tabella di seguito riportata:

<b>Ditta Intestataria</b>	<b>N. orig.</b>	<b>N.</b>	<b>mq</b>
Tardelli Ancella, nata a Seravezza il 21/09/1968 ed ivi residente in Via San Bartolomeo, 44, cod. fis. TRDNLL68P61I622Y	81	2302	40
Bertozzi Elvira, nata a Pietrasanta l'01/01/1923 e residente in Seravezza, Via S. Giuseppe, 329 bI2, Querceta, cod. fis. BRTLVR23A41G628U	1189	2304	20
	82	2306	60
Bartolucci Rosanna, nata a Pietrasanta il 09/11/1943 ed ivi residente in Via Torraccia, 43, cod. fis. BRTRNN43S49G628Q - Calissi Ada, nata a Seravezza il 27/02/1954 e residente in Pietrasanta, Via Torraccia, 37, cod. fis. CLSDAA54B67I622Y - Mosti Michela, nata a Pietrasanta il 14/08/1973 e residente in Seravezza, Piazza Alessandrini, 53, cod. fis. MSTMHL73M54G628C - Mosti Marco, nato a Pietrasanta il 30/10/1971 ed ivi residente in Via Aurelia Nord, 250, cod. fis. MSTMRC71R30G628O - Mattei Piero, nato a Seravezza il 21/04/1942 e residente in Pietrasanta, Via Torraccia, 43, cod. fis. MTPPRI42D21I622C -Navari Mauro, nato a Pietrasanta il 04/04/1940 ed ivi residente in Via Torraccia, 37, NVRMRA40D04G628G.	1756	2308	20
Barberi Irma, nata a Pietrasanta il 17/09/1922 ed ivi residente in Via San Bartolomeo, 24, cod. fis. BRBRMI22P57G628E; Barberi Sila, nata a Pietrasanta il 27/02/1916 ed ivi residente in Via Strettoia, 3, cod. fis. BRBSLI16B67G628O;	14	2310	50
	14	2311	80
	80	2313	60
Gherardi Andrea, nato a Pietrasanta il 08/08/1969 ed ivi residente in via Tonfano, 158, cod. fis. GHRNDR69M08G628O.	49	2318	120
	49	2319	90
	79	2315	69
	79	2316	01
	542	2323	60
Angeli Giovanni Legnami S.r.l con sede in Pietrasanta, Via San Bartolomeo angolo Via Torraccia, cod. fis. 00420320467.	51	2320	90

<b>Ditta Intestataria</b>	<b>N. orig.</b>	<b>N.</b>	<b>mq</b>
Giannetti Alda, nata a Seravezza il 03/03/1924 e residente a Pietrasanta, Via San Bartolomeo, 36, cod. fis. GNNLDA24C43I622R.	83	2321	50
Barsanti Roberto, nato a Stazzema il 03/08/1950 e residente in Via san Bartolomeo, 44, cod. fis. BRSRRT50M03I942T.	994	2322	35
Migliorni Giuseppa, nata a Pietrasanta il 18/11/1940 ed ivi residente in Via San Bartolomeo, 32, cod. fis. MGLGPP40S58G628J; Pedonesi Cinzia, nata a Pietrasanta il 07/04/1966 ed ivi residente in Via san Bartolomeo, 30, cod. fis. PDNCNZ66D47G628I; Pedonesi Luigi, nato a Pietrasanta il 15/10/1973 ed ivi residente in Via san Bartolomeo, 32, cod. fis. PDNLGU73R15G628A; Pedonesi Patrizia, nata a Pietrasanta il 12/07/1969 ed ivi residente in Via san Bartolomeo, 32, cod. fis. PDNPRZ69L52G628Y.	1177	2324	30
Desideri Paola, nata a Seravezza il 08/08/1945 e residente in Pietrasanta, Via Lago d'Orta, 7, cod. fis. DSDPLA45M48I622G; Desideri Rosetta, nata a Seravezza il 22/02/1951 e residente in Pietrasanta, Via B. Croce, 58, cod. fis. DSDRTT51B62I622H; Desideri Paolo, nato a Pietrasanta il 31/03/1963 e residente in Seravezza, Via Giannetti, 97, cod. fis. DSDPLA63C31G628P.	934	2325	50
Migliorini Barbero, nato a Seravezza il 07/10/1934 e residente in Pietrasanta Via san Bartolomeo, 34, cod. fis. MGLBBR34R07I622I; Migliorini Giuseppa, nata a Pietrasanta il 18/11/1940, ed ivi residente in Via San Bartolomeo, 32, cod. fis. MGLGPP40S58G628J.		1752 1759	30 60

**Art. 2**

La presente acquisizione da parte del Comune di Pietrasanta già viabilità da oltre venti anni, per pubblica Utilità, a titolo gratuito, ha un valore fiscale calcolato pari a € 2.030,00;

### **Art. 3**

Il presente decreto sarà notificato alla ditta interessata nelle forme di legge, pubblicato all'albo pretorio del Comune e sul sito del Comune [www.comune.pietrasanta.lu.it](http://www.comune.pietrasanta.lu.it);

### **Art. 4**

Il presente provvedimento sarà altresì trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Pisa, nonché registrato a termine di legge;

esso è esente da bollo ai sensi del comma 22 della tabella allegato "B" D.P.R. 26/10/1972 n. 642 e successive modifiche ed integrazioni, il tutto a cura dell'ente acquirente;

la registrazione e la trascrizione del provvedimento avvengono a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 31 commi 21 e 22, della Legge 448 del 23/12/1998.

### **Art. 5**

Ai sensi dell'ex art. 13 D.L. 196 del 30/06/2003 si fa presente :

- a)** Il trattamento dei dati viene effettuato esclusivamente con la finalità di dare corso alle procedure di occupazione e /o espropriazione, sia con modalità cartacee che informatizzate;
- b)** I dati suddetti non saranno comunicati a terzi salvo per quanto obbligatorio per legge in esecuzione delle disposizioni di cui alla L. 241/90 e alle norme di accesso agli atti;

**c)** L'interessato gode dei diritti di accesso, informazione e comunicazione previsti dall'ex art. 13 D.L. n. 196 del 30/06/2003 .

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Ing. Alessandra Mazzei

MA/si/bartolomeo