

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE CON SERVIZIO DI
REPERIBILITA'**

ACCORDO QUADRO

CRITERI ATTRIBUZIONE PUNTEGGI

Pietrasanta, li marzo 2018

Il Tecnico
ing. Sandro Dal Pino

ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE CON SERVIZIO DI REPERIBILITA'

CRITERI E MODALITA' DI ATTRIBUZIONE PUNTEGGI

L'aggiudicazione avverrà con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**.

L'offerta dovrà tener conto di quanto indicato nel capitolato d' oneri redatto dall'Amministrazione comunale e sarà valutata sulla base dei seguenti criteri:

CRITERIO	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	PUNTI TOTALI
A	Capacità Tecnica Aziendale		30
A.1	Curriculum Aziendale in lavori analoghi	3	
A.2	Curriculum del Personale impiegato per l'appalto	3	
A.3	Qualità, tipologia e numero dei mezzi impiegati per l'appalto	3	
A.4	Certificazioni di qualità, sicurezza e ambiente		Max 16
A.4.1	Possesso di certificazione ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:2008	5	
A.4.2	Possesso di certificazione ai sensi della norma OHSAS 18001:2007	5	
A.4.3	Possesso di certificazione ai sensi della norma ISO 14001:2015	6	
A.5	Servizi aggiuntivi	5	
B	Sede operativa e organizzazione aziendale		25
B.1	Ubicazione della sede operativa rispetto alla sede del Comune di Pietrasanta	10	
B.2	Sussistenza di magazzino attrezzato con stoccaggio materiali	15	
C	Modalità di gestione degli interventi		20
C.1	Tempi di intervento migliorativi rispetto a quanto previsto nel Capitolato	5	
C.2	Assistenza tecnica, reportistica, interfaccia con l'Ente e l'Utenza	15	
D	Offerta Economica		25
D.1	Ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara	25	
PUNTEGGIO TOTALE VALUTAZIONE			100

Offerta tecnica - massimo 75 punti articolata come segue:

A - Capacità tecnica Aziendale

Il concorrente deve fornire indicazioni circa la capacità tecnico Aziendale con particolare riferimento a lavori di manutenzione stradale puntuali di piccolo-media entità.

Massimo punti 30 così suddivisi:

A.1 Curriculum aziendale per lavori analoghi - Massimo 3 punti

Sarà valutata la qualità e l'importanza dei lavori analoghi svolti negli ultimi anni (fino a un massimo di 10

anni), a dimostrazione dell'affidabilità e della capacità professionale dell'impresa concorrente nel settore specifico dell'appalto, in particolare nella manutenzione stradale ordinaria e straordinaria, anche con interventi puntuali e localizzati e/o diffusi sul territorio, anche con reperibilità e pronto intervento H24.

La documentazione a comprova di quanto dichiarato nel curriculum, potrà essere richiesta dalla S.A. e sarà presa in considerazione solamente quella costituita dai certificati di esecuzione dei lavori pubblici o in alternativa, dai Certificati di Regolare Esecuzione che attestino i lavori eseguiti dal concorrente nel decennio antecedente la data del bando.

A.2 Curriculum del personale impiegato per l' Appalto - Massimo 3 punti

Il concorrente dovrà indicare l'organigramma della struttura organizzativa, sia tecnico - amministrativa che operativa che si intende impiegare per lo svolgimento delle lavorazioni evidenziando il numero e le professionalità dei soggetti che saranno impiegati nell'esecuzione dell'appalto. Per la valutazione di questo criterio si richiede di indicare i CV di coloro che andranno a ricoprire i vari ruoli, sia della struttura tecnico-direttiva che operativa.

A.3 Qualità, tipologia e numero di mezzo impiegati per l' appalto- Massimo 3 punti

Il concorrente dovrà indicare la consistenza, numero e tipologia delle attrezzature dedicate al lavoro ordinario, quelle disponibili per il pronto intervento e di quelle aggiuntive eventualmente proposte per assicurare la tempestività degli interventi ovvero la contemporaneità di interventi di emergenza in più punti della rete viaria. Avrà particolare rilevanza l'adeguatezza dei mezzi alla tipologia delle prestazioni richieste ed al contenimento dell'inquinamento ambientale, atmosferico ed acustico. Si richiede di indicare SOLO ciò che si intenderà impiegare per il specifico appalto, non l'intero parco mezzi posseduto. Saranno preferite le attrezzature di proprietà dell'Impresa dimostrabili, dai documenti presentati.

A.4 Certificati di qualità - Massimo 16 punti

Anche se non sono certificazioni obbligatorie per la partecipazione alla procedura di gara, trattandosi di interventi manutentivi ricorrenti in ambito cittadino e in presenza di traffico veicolare, ne consegue che l'adozione di strategie che possono implementare buone pratiche volte al rispetto per l'Ambiente, alla tutela della salute dei lavoratori e l'esistenza di un sistema di gestione della Qualità della Commessa, siano da apprezzare maggiormente. La Commissione Giudicatrice premierà, pertanto, i concorrenti che saranno in possesso delle certificazioni attribuendo i seguenti punteggi:

A.4.1 - Certificazione UNI EN ISO 9001 del 2008

punti 5

A.4.2 - Certificazione OHSAS 18001 del 2007

punti 5

A.4.3 - Certificazione ISO 14001 del 2015

punti 6

Per quanto riguarda la certificazione ISO 14001 si specifica che deve riguardare tutti i settori e gli ambienti aziendali come uffici, magazzini, piazzali, officine, cantieri mobili, ecc. e non ad una parte di essi.

In caso di mancato possesso di una certificazione verrà attribuito un punteggio pari a 0 (zero), limitatamente al relativo sub-criterio.

In caso di ATI al fine dell'ottenimento del punteggio massimo previsto per ciascun sub-criterio, tutte le imprese costituenti l'ATI dovranno essere in possesso della relativa certificazione. In caso di possesso di una certificazione da parte solamente di alcuni componenti dell'ATI verrà attribuito un punteggio percentualmente proporzionale alla relativa quota di partecipazione.

A.5 Servizi aggiuntivi - Massimo 5 punti

Saranno valutate positivamente quelle proposte che offriranno dei servizi aggiuntivi rispetto a quelli minimi previsti dal bando. I concorrenti potranno offrire un numero di squadre operative aggiuntive rispetto al numero minimo previsto. La S.A. non garantirà comunque l'impiego continuativo delle squadre (sia quelle minime previste che le aggiuntive offerte) senza che l'appaltatore possa trarne motivo di richiesta di compensi o indennizzi aggiuntivi.

B - Sede operativa e organizzazione aziendale

Il concorrente deve fornire indicazioni circa la capacità tecnico Aziendale con particolare riferimento a lavori di manutenzione stradale puntuali di piccolo-media entità.

Massimo punti 25 così suddivisi:

B.1 Ubicazione della sede operativa rispetto alla sede del Comune di Pietrasanta - Massimo 10 punti

Trattandosi di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria a chiamata, anche con caratteristica di emergenza e urgenza, ne consegue che la vicinanza della sede operativa (dove prenderanno servizio le maestranze e saranno dislocati i mezzi operativi da impiegare negli appalti) risulta logisticamente determinante per la più rapida attuazione dell'intervento richiesto. Per tale motivo saranno valutate maggiormente le sedi operative più vicine di cui è stata dichiarata la disponibilità. Il concorrente dovrà indicare l'indirizzo completo e le relative coordinate, determinate con Google maps, della sede operativa nonché il tempo di percorrenza più veloce, determinato sempre da Google maps, tra la sede operativa e il punto fissato convenzionalmente dalla stazione appaltante con queste coordinate: 43°57'33.2"N 10°13'37.3"E ovvero Piazza Matteotti a Pietrasanta.

Per disponibilità di sede operativa si intende effettiva alla data di presentazione dell'offerta. Pertanto non saranno valutate positivamente le offerte che genericamente dichiarano la "promessa, in caso di aggiudicazione, ad affittare una sede operativa in zona".

In caso di aggiudicazione il concorrente, entro 7 giorni dal ricevimento della relativa comunicazione, deve dimostrare, di possedere la sede operativa che ha determinato l'attribuzione del punteggio relativo ai criteri B1 e B2 dell'offerta tecnica, oppure di essere in locazione, oppure deve esibire un documento di impegno, da parte del locatore, di rendersi disponibile ad affittare al concorrente, per l'intera durata dell'appalto, la sede operativa indicata ed adeguata allo scopo, con patto di esclusiva garantito almeno fino all'esito di aggiudicazione definitiva dell'appalto.

In base al tempo di percorrenza sopradeterminato, sarà attribuito il seguente punteggio:

Tempo di trasferimento da 0 a 30 minuti	10 punti
Tempo di trasferimento da 30 a 60 minuti	5 punti
Tempo di trasferimento da 60 a 90 minuti	2 punti
Tempo di trasferimento oltre 90 minuti	0 punti

B.2 Consistenza sede operativa - Massimo 15 punti

Il concorrente dovrà indicare la consistenza della sede operativa che verrà utilizzata per garantire l'esecuzione dell'accordo quadro (la sussistenza della quale è dichiarata nei modi di cui al precedente punto B1), ubicazione e caratteristiche, superfici coperte e scoperte, aree di stoccaggio, officina mezzi e uffici attraverso una dettagliata descrizione corredata da un numero sufficiente di tavole grafiche e fotografie che consentono di apprezzare al meglio quanto offerto.

C - Modalità di gestione degli interventi

Il concorrente deve fornire indicazioni circa la capacità tecnico Aziendale con particolare riferimento a lavori di manutenzione stradale puntuali di piccolo-media entità.

Massimo punti 25 così suddivisi:

C.1 Servizi aggiuntivi - Massimo 5 punti

L'accordo quadro prevede le seguenti tre tipologie di intervento:

Categoria 1 – intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria programmato: affidato tramite comunicazione di esecuzione delle riparazioni e individuato secondo le esigenze e le priorità stabilite dalla Stazione Appaltante che definisce, di concerto con l'appaltatore, i tempi e i modi di esecuzione degli stessi. Salvo contraria indicazione del Responsabile del Servizio, la ditta dovrà iniziare i lavori entro il quinto giorno lavorativo successivo alla comunicazione di affidamento lavori.

Categoria 2 – intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria urgente: segnalato tramite comunicazione telefonica del Funzionario Responsabile o suo diretto referente, da iniziare entro 24 ore dalla comunicazione.

Categoria 3 – intervento di manutenzione d'emergenza/reperibilità: segnalato con comunicazione telefonica da parte del Funzionario Responsabile o suo diretto referente, deve essere eseguito immediatamente (entro centoventi minuti dalla comunicazione) con priorità assoluta ed in qualsiasi condizione operativa, anche in orario diverso da quello normale di lavoro.

La commissione giudicatrice premierà i concorrenti che sono in grado, grazie alla particolare organizzazione

interna, di offrire tempi ridotti rispetto a quelli sopra indicati.

C.2 Assistenza tecnica, reportistica, interfaccia con l' Ente e con l'utenza- Massimo 20 punti

Il concorrente dovrà indicare le procedure adottate per garantire la necessaria assistenza al personale tecnico della S.A. per effettuare sopralluoghi, misurazioni, contabilità, reportage fotografici, formulazione di preventivi relativi ad ogni richiesta d'intervento, per eseguire il monitoraggio ante e post operam degli interventi, ecc. Si richiede come il concorrente intende interfacciarsi con l'Ente e gli Utenti della strada, quali sono i sistemi di comunicazione e reportistica che utilizzerà per trasmettere i preventivi, il dettaglio degli interventi eseguiti, l'eventuale sistema di sorveglianza finalizzata alla segnalazione delle criticità, le modalità di reperibilità e pronto intervento, gli interventi che l'impresa intende mettere in atto in termini di cartellonistica provvisoria, modalità di comunicazione e pubblicità con le fasi e i tempi di intervento, delle viabilità alternative e deviazioni temporanee, comunicazioni e informazioni via WEB.

Offerta economica con formula ribasso: (massimo 25 punti)

Per determinare il punteggio attribuito all' offerta economica espressa dalla indicazione del ribasso unico da applicarsi sull' Elenco prezzi desunto del Prezzario Lavori Pubblici Regione Toscana – anno 2018 – Provincia di Lucca sarà applicata la formula denominata “Retta spezzata” così determinata:

$$P_i = C_i * P_{max}$$

Dove

$$\text{Per } A_i \leq A_{soglia} \quad C_i = X * A_i / A_{soglia}$$

$$\text{Per } A_i > A_{soglia} \quad C_i = X + (1,00 - X) * ((A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia}))$$

E dove

C_i = Coefficiente attribuito a ciascun concorrente

A_i = valore dell' offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte dei concorrenti

X = Coefficiente (variabile da 0,80 a 0,90) assunto pari a 0,90

A_{max} = Valore dell' offerta più conveniente (ribasso maggiore)

P_i = Punteggio economico assegnato all' i-esimo concorrente

P_{max} = Punteggio economico massimo (pari a 25 punti)

Avvertenze generali

Nel caso in cui la proposta formulata presenti anomalie od incongruenze tali per cui l'Amministrazione ritiene di non accettarla, non verrà assegnato alcun punteggio e, in caso di aggiudicazione, si farà riferimento unicamente di quanto indicato negli elaborati approvati dalla Amministrazione, ad esclusione delle modifiche accettate in sede di gara.

Non saranno inoltre accettate quelle offerte che non riportino almeno un punteggio minimo di pt. 40 relativamente all'offerta tecnica. Pertanto le offerte tecniche con punteggio inferiore a 40 verranno escluse dalla gara e non si procederà all'apertura della rispettiva offerta economica.

La valutazione degli elementi qualitativi dell'offerta avverrà sulla base del giudizio espresso dalla Commissione preposta alla loro valutazione. Le valutazioni saranno formulate dalla Commissione giudicatrice, specificando il punteggio e le motivazioni che lo hanno determinato, attraverso il metodo della media dei coefficienti, variabili da zero e uno, attribuiti dai singoli commissari secondo la seguente scala di preferenze:

Ottimo	1,00
Buono	0,85
Discreto	0,70
Sufficiente	0,60
Scarso	0,40
Insufficiente	0,20
Inaccettabile	0,00

Per ciò che riguarda gli elementi quantitativi (sub-criteri A.4, B.1, offerta economica) si procederà applicando le formule in precedenza indicate.

L'Amministrazione procederà alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Si procederà alla verifica di tale congruità secondo i criteri previsti all' art. 97 D.lgs. 50/2016.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, condizionate o in aumento rispetto alla base d'asta indicata dal presente bando.

CONTENUTI DELL' OFFERTA TECNICA

L'Offerta tecnica dovrà contenere la seguente documentazione con riferimento alla numerazione dei criteri di punteggio:

A.1 Curriculum aziendale per lavori analoghi

Relazione (max 3 pagine, formato A4, carattere minimo 12) dovrà contenere una dettagliata descrizione dei lavori analoghi svolti negli ultimi anni (fino a un massimo di 10 anni), a dimostrazione dell'affidabilità e della capacità professionale dell'impresa concorrente nel settore specifico dell'appalto, in particolare nella manutenzione stradale ordinaria e straordinaria, anche con interventi puntuali e localizzati e/o diffusi sul territorio, anche con reperibilità e pronto intervento H24.

A.2 Curriculum del personale impiegato per l' Appalto

Relazione (max 3 pagine, formato A4, carattere minimo 12, escluso allegato CV) circa l'organigramma della struttura organizzativa, sia tecnico - amministrativa che operativa che si intende impiegare per lo svolgimento delle lavorazioni evidenziando il numero e le professionalità dei soggetti che saranno impiegati nell'esecuzione dell'appalto. Per la valutazione di questo criterio si richiede di indicare i CV (max 2 pagine, formato A4, carattere minimo 12, per addetto) di coloro che andranno a ricoprire i vari ruoli, sia della struttura tecnico-direttiva che operativa.

A.3 Qualità, tipologia e numero di mezzo impiegati per l' appalto

Relazione (max 3 pagine, formato A4, carattere minimo 12, escluso allegati) indicante la consistenza, numero e tipologia delle attrezzature dedicate al lavoro ordinario, quelle disponibili per il pronto intervento e di quelle aggiuntive eventualmente proposte per assicurare la tempestività degli interventi ovvero la contemporaneità di interventi di emergenza in più punti della rete viaria. Si dovrà specificare altresì la qualità e l'età dei mezzi e delle attrezzature a disposizione dell'appalto, con specifiche tecniche ed eventuali immagini. E' necessario allegare libretti di circolazione e di uso, sintetizzando tutte le informazioni necessarie all'interno di sintetiche schede. Si richiede di indicare SOLO ciò che si intenderà impiegare per il specifico appalto, non l'intero parco mezzi posseduto.

A.4 Certificati di qualità

Dovranno essere allegate le copie delle certificazioni possedute.

A.5 Servizi aggiuntivi

Relazione (max 3 pagine, formato A4, carattere minimo 12) circa i servizi aggiuntivi rispetto a quelli minimi previsti dal bando.

B.1 Ubicazione della sede operativa rispetto alla sede del Comune di Pietrasanta

Il concorrente dovrà indicare l'indirizzo completo e le relative coordinate, determinate con Google maps, della sede operativa nonché il tempo di percorrenza più veloce, determinato sempre da Google maps, tra la sede operativa e il punto fissato convenzionalmente dalla stazione appaltante con queste coordinate: 43°57'33.2"N 10°13'37.3"E ovvero Piazza Matteotti a Pietrasanta.

In caso di aggiudicazione il concorrente, entro 7 giorni dal ricevimento della relativa comunicazione, dovrà inoltre fornire la documentazione attestante il titolo di possesso, di locazione o di impegno, da parte del locatore, di rendersi disponibile ad affittare al concorrente, per l'intera durata dell'appalto, una sede operativa adeguata allo scopo, con patto di esclusiva garantito almeno fino all'esito di aggiudicazione definitiva dell'appalto, della sede operativa indicata.

B.2 Consistenza sede operativa

Relazione (max 5 pagine, formato A4, carattere minimo 12) circa la consistenza della sede operativa che verrà utilizzata per garantire l'esecuzione dell'accordo quadro ed individuata al precedente criterio B1, ubicazione e caratteristiche, superfici coperte e scoperte, aree di stoccaggio, officina mezzi e uffici attraverso una dettagliata descrizione. La relazione dovrà essere corredata da un numero sufficiente di tavole grafiche (max. 3 foglio formato A3) e fotografie (max. 10 foto).

C.1 Servizi aggiuntivi

Relazione (max 3 pagine, formato A4, carattere minimo 12) descrittiva della organizzazione interna tale da garantire tempi ridotti rispetto a quelli previsti nel capitolato d'oneri dell'accordo quadro.

C.2 Assistenza tecnica, reportistica, interfaccia con l'Ente e con l'utenza- Massimo 20 punti

Relazione (max 10 pagine, formato A4, carattere minimo 12) circa le procedure adottate per garantire la necessaria assistenza al personale tecnico della S.A., per il monitoraggio ante e post operam degli interventi, le modalità di interfacciarsi con l'Ente e gli Utenti della strada.

CONTENUTI DELL' OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica è composta dalla indicazione del ribasso unico da applicarsi sull'Elenco prezzi desunto del Prezzario Lavori Pubblici Regione Toscana – anno 2018 – Provincia di Lucca

Per presentare l'offerta economica il fornitore dovrà:

Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;

Compilare il form on line avendo cura di inserire il ribasso unico offerto

Scaricare sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;

Firmare digitalmente il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;

Inserire nel sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.