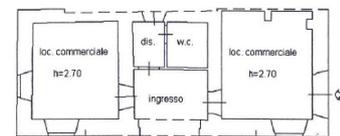
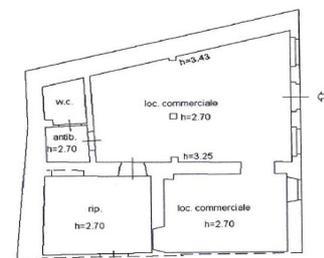
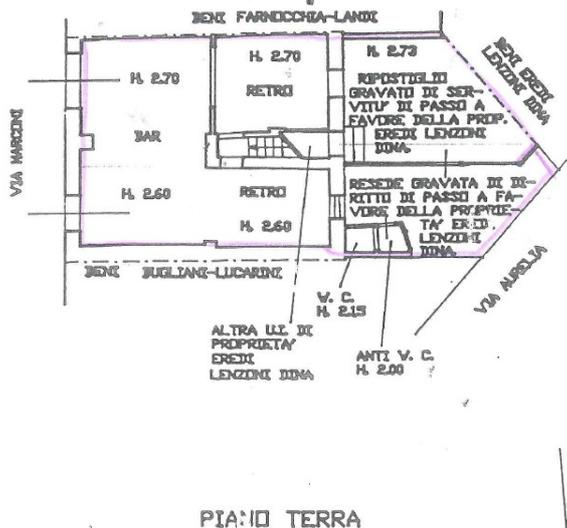


## RELAZIONE

**Procedura di concessione relativa ai locali posti a piano terra del fabbricato ubicato in via Marconi, 27 in Loc. Pontestrada e dei locali posti in Via Pilli, Loc. Vallecchia, ad attività sociali ed in particolare ad attività di solidarietà sociale**



**A) Locali posti in Loc. Pontestrada**  
**Descrizione degli immobili**

**B) Locali posti in Loc. Vallecchia**

**A)** Locali posti a piano terra del fabbricato ubicato in Via Marconi, 27 in loc. Pontestrada, della superficie complessiva di mq. 88,00 circa, composti da fondo commerciale e relativi servizi, individuati al fg. 15 dal mapp. 13 sub. 3;

**B)** Locali posti a piano terra del fabbricato ubicato in Via Pilli in Loc. Vallecchia, della superficie complessiva di mq. 79,00 circa, composti da vari vani commerciali, distinti in Catasto nel foglio 1 dal mappale 52 sub. 1 di mq. 54 e sub. 2.

**Destinazione :** Attività sociali ed in particolare ad attività di solidarietà sociale finalizzata alla raccolta dei generi alimentari per la distribuzione alle famiglie bisognose in condizioni economiche disagiate e occasionalmente ricreativo aggregativo per i residenti della zona ( Delibera di G.C. 261/2019).

**Canone :** Il canone concessorio di €. 4.590,00 per i locali sopra indicati con la lettera A) e di €. 6.940,00 per i locali indicati con la lettera B) , in base all' art. 9 c. 3 del Regolamento di gestione del patrimonio comunale, saranno abbattuti nella misura del 100% in considerazione dell'elevato apprezzamento sia dell'aspetto sociale del progetto e sia per la natura delle associazioni a cui è rivolto il bando, in particolare perché le associazioni assegnatarie dovranno avere lo scopo prevalente della raccolta dei generi alimentari per la distribuzione alle famiglie bisognose in condizioni economiche disagiate. Tali abbattimenti verranno considerati come “attribuzione di vantaggio economico” ai sensi del comma 2 dell'art. 4 del Regolamento per la concessione dei contributi con conseguente pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente.

**Durata:** Anni tre, rinnovabili per ulteriori anni tre con atto scritto da parte dell'Amministrazione Comunale, dalla data di sottoscrizione della concessione.

**Obblighi:** Attività principale delle associazioni aggiudicatarie quella della raccolta dei generi alimentari per la distribuzione alle famiglie bisognose in condizioni economiche disagiate ed impegno da parte delle stesse di mantenere almeno occasionalmente un profilo ricreativo aggregativo per i residenti della zona e con l'obbligo di vigilare, effettuando anche eventuali opere di piccola manutenzione volte a contenere il processo di degrado degli stabili nonché a farsi diretto carico di quegli interventi minimi necessari per poter garantire alle stesse l'uso del fondo concesso. In particolare e a totale carico dell'associazione/i aggiudicataria/e la realizzazione di un nuovo impianto elettrico a norma per i locali posti in Loc. Pontestrada e il risanamento dei fondi posti in Loc. Vallecchia e di presentare le relative certificazioni e/o dichiarazioni prima dell'inizio dell'attività prevista ;

**Divieto** di utilizzo, per i locali posti in Loc. Pontestrada, della scala interna che conduce al piano primo in quanto al momento non agibile e che prima della consegna dei locali verrà completamente svuotato di tutti i materiali presenti.

**Certificazioni :** Ogni tipo di certificazione, nulla osta e quanto necessario per svolgere le attività sopra indicate nei citati locali sono a completo carico degli aggiudicatari.