



Legenda

Limiti amministrativi

A1 - Parti del T.U. a prevalente carattere residenziale di impianto storico antico - art. 25.3 DT02b

A2 - Parti del T.U. a prevalente carattere residenziale di impianto storico moderno - art.25.4 DT02b.

B - Parti del T.U. a prevalente carattere residenziale di impianto urbanistico recente soggette a Intervento Diretto - art. 25.5 DT02b

C1 - Parti del T.U. a prevalente carattere residenziale soggette a Intervento Convenzionato (P.U.C./P.A.C.) - art. 25.6 DT02b

C2 - Parti del T.U. a prevalente carattere residenziale destinate all'atterraggio di SE oggetto di trasferimento da zone RU soggette a Intervento Convenzionato (P.R.U.) - art. 25.7 DT02b

RU - Parti del T.U. destinate a interventi di rigenerazione urbana in loco o con decollo in zone di atterraggio soggette a Intervento Convenzionato (P.R./P.R.U.) - art. 25.8 DT02b

DP1 - Parti del T.U. a prevalente carattere produttivo soggette a Intervento Diretto - art. 25.9 DT02b

DP2 - Parti del T.U. a prevalente carattere produttivo soggette soggette a Intervento Convenzionato (P.U.C./P.A.C.) - art. 25.10 DT02b

DP3 - Parti del T.U. a prevalente carattere produttivo con possibilità di Interventi di Rigenerazione Urbana differiti nel tempo - art. 25.11 DT02b

DC1 - Parti del T.U. a prevalente carattere commerciale al dettaglio soggette a Intervento Diretto - art. 25.12 DT02b

DC2 - Parti del T.U. a prevalente carattere commerciale al dettaglio soggette a Intervento Convenzionato (P.U.C./P.A.C.) - art. 25.13 DT02b

DS1 - Parti del T.U. a prevalente carattere direzionale di servizio soggette a Intervento Diretto - art. 25.14 DT02b

DS2 - Parti del T.U. a prevalente carattere direzionale di servizio soggetto a Intervento Convenzionato (P.U.C./P.A.C.) - art. 25.15 DT02b

F1 - Parti del T.U. destinate a verde pubblico piazze parchi urbani - art. 25.16 DT02b

F2 - Parti del T.U. destinate ad attrezzature collettive a carattere pubblico - art. 25.17 DT02b

F3 - Parti del T.U. destinate a verde privato orti giardini - art. 25.18 DT02b

F4 - Parti del T.U. destinate ad attrezzature collettive a carattere privato soggette a Intervento Diretto- art. 25.19 DT02b

F5 - Parti del T.U. destinate ad attrezzature collettive a carattere privato soggette a Intervento Convenzionato (P.U.C./P.A.C.) - art. 25.20 DT02b

F6 - Parti del T.U. destinate ad attrezzature balneri (P.U.A) - art. 25.21 DT02b

F7 - Parti del T.U. destinate a verde a corredo delle infrastrutture per la mobilità - art.25.22 DT02b

F8 - Parti del T.U. destinate a verde a tutela degli insediamenti e per esigenze di mitigazione ambientale - art. 25.23 DT02b

Infrastrutture esistenti

Infrastrutture esistenti da adeguare

Infrastrutture di progetto

PP - Parti del T.U. destinate a parcheggi - art. 25.25 DT02b

Area commerciale naturale

Passeggiata a mare

Perimetro del territorio urbanizzato (art. 4 L.R.65/2014)

Aree oggetto di conferenza di Co-pianificazione

Insediamenti minori in Territorio Rurale

Aree intercluse

Territorio rurale - disciplina generale

E1 - Parti del territorio rurale caratterizzato in prevalenza dal morfotipo dell' olivicoltura

E2 - Parti del territorio rurale caratterizzato in prevalenza dal morfotipo del mosaico collinare a oliveto e vigneto

E3 - Parti del territorio rurale caratterizzato in prevalenza dal morfotipo del mosaico culturale complesso a maglia fitta di pianura e delle prime pendici collinari

E4 - Parti del territorio rurale caratterizzato in prevalenza dal morfotipo delle aree agricole intercluse periurbane

E5 - Parti del territorio rurale a valenza ambientale delle aree boscate

E6 - Parte del territorio rurale a valenza ambientale del parco territoriale della Versiliana

E7 - Parte del territorio rurale a valenza ambientale delle aree boscate di Motrone

E8 - Parte del territorio rurale a valenza ambientale del Lago di Porta

E9 - Parte del territorio rurale caratterizzato da roccia calcarea

Comparti di trasformazione
Territorio Urbanizzato

TU_t n - Aree di trasformazione

TU_rl n - Aree di trasformazione attraverso recupero di SE in loco

TU_rd n - Aree di trasformazione attraverso rigenerazione urbana con decollo di SE verso aree di atterraggio TU_a

TU_c n - Aree di trasformazione attraverso compensazione urbanistica con SE in aree di atterraggio TU_a

TU_a n - Aree di trasformazione attraverso atterraggio di SE da aree TU_rd o TU_c o TR_rd o TR_c

TU_p n - Aree di trasformazione già pianificate in corso di attuazione

Territorio Rurale

TR_n - Aree di trasformazione

TR_rl n - Aree di trasformazione attraverso recupero di SE in loco

TR_p n - Aree di trasformazione già pianificate in corso di attuazione

Patrimonio edilizio antecedente al 1954

Servizi esistenti

Chiese

Cimitero

Depuratore

Verde pubblico

Servizi amministrativi

Servizi scolastici

Servizi socio-culturali

Servizi socio-sanitari

Servizi sportivi

Stazione ferrovia

Parco urbano

Piazza

Aree destinate ad opere per la difesa idraulica

Parcheggio pubblico

Servizi di ordine pubblico

Centrale elettrica

Strutture turistico ricettive

Spettacolo viaggiante

Servizi di progetto

Verde pubblico

Servizi amministrativi

Servizi scolastici

Servizi socio-culturali

Servizi socio-sanitari

Parco urbano

Aree destinate ad opere per la difesa idraulica

Parcheggio pubblico

Servizi sportivi

Strutture turistico ricettive

